

Номер закупки: 084-0021829

УТВЕРЖДАЮ  
Директор ВЭС филиала ПАО "Россети Московский регион"  
Ф.С.Гутнев

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ  
на проведение закупки

06.08.2025

Наименование филиала (Заказчик): Восточные электрические сети

Код SAP: I-364076  
(Код объекта в инвестиционной программе)

Проектно-сметной документация: не утверждена (Утверждена/ Не утверждена/ Не требуется) Приказ об утверждении проекта: от (номер и дата Приказа)

Местоположение объекта: Московская область МО, г/о Орехово-Зуевский, д. Щербинино, уч. 40-Н, 50:24:0010604:1596 (субъект) (район) (округ) (адрес)

Наименование лота: Выполнение ПИР, СМР, ПНР полным иждивением Подрядчика  
по титулу: Строительство ВЛИ-0,38 кВ от оп. 1/6, Ф-3 от МТП-1939 Щербинино-6 ПС Демихово № 258, МО, г/о Орехово-Зуевский, д. Щербинино, уч. 40-Н, 50:24:0010604:1596

Объем работ (услуг) по лоту: Определяется техническими условиями №И-26-00-409547/102/В8 от 24.07.2026

СОСТАВ ЛОТА:

| Наименование работ (услуг)                                                         | Условия исполнения                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> Разработка исходно-разрешительной документации | Акт выбора направления трассы                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| <input checked="" type="checkbox"/> Оформление земельно-правовых отношений         | Оформление земельно-правовых отношений в соответствии с ЗК РФ. При необходимости установления всех видов сервитуты, аренды - подготовка материалов для оформления земельно-правовых отношений                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| <input checked="" type="checkbox"/> Получение ТУ от сторонних организаций          | Подготовка и передача Заявлений на выдачу ТУ от сторонних организаций, их оплата и получение.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| <input checked="" type="checkbox"/> Выполнение изыскательских работ                | Подготовка и согласование топографического плана в масштабе 1:500                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| <input type="checkbox"/> Разработка вариантов основных технических решений         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| <input type="checkbox"/> Разработка технико-экономического обоснования             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| <input checked="" type="checkbox"/> Разработка проектной документации              | Стадийность проектирования: одностадийная (Рабочий проект). Состав ПСД и проектные решения должны соответствовать СНиП, ГОСТ, СанПиН, РД, РУ и т.д. Согласование со всеми заинтересованными организациями и получения экспертизы. В составе утверждаемой части (в ПОСе) разработать график выполнения работ. В состав сметной документации включаются все затраты, связанные с реализацией данного инвестиционного проекта. Подрядчик обязуется в срок стоимости работ по Договору разработать и передать Заказчику предварительный детализированный расчет общей стоимости реализации инвестиционного проекта на основе предварительной проработки Подрядчиком Задания на проектирование/Задания на разработку проекта/Технического задания на проектирование в течение 30 дней с момента заключения Договора. Сметная документация разрабатывается в текущих ценах в базе ФНСБ-2022 (РИМ) по МО, в соответствии с приказом Министра России от 30.12.2021 №1046/пр в соответствии с графиком проектирования и выпуска проектно-сметной документации. Согласованная ПСД должна быть предоставлена Заказчику по накладной в кол-ве 4 экз. (1 оригинал + 1 копия и на электронном носителе в 2-х экз. в формате, согласованном с Заказчиком). |
| <input type="checkbox"/> Выполнение авторского надзора                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| <input type="checkbox"/> Проведение государственной экспертизы                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| <input checked="" type="checkbox"/> Строительство на условиях "под ключ"           | выполнение всего комплекса мероприятий по объекту от разработки ИРД до ввода в эксплуатацию. Страхование строительно-монтажных рисков производится за счет Подрядчика, без возмещения его Заказчиком                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| <input checked="" type="checkbox"/> Выполнение подготовительных работ              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| <input checked="" type="checkbox"/> Выполнение строительных работ                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| <input checked="" type="checkbox"/> Выполнение монтажных работ                     | В соответствии с утвержденным Заказчиком проектом, с соблюдением всех требований по охране труда и технике безопасности, режиму и порядку на стройплощадке в соответствии с действующим законодательством, СНиПами, отраслевыми и межотраслевыми правилами и ГОСТами, а также с учетом соблюдения любых соглашений между местными органами власти и Заказчиком, с обязательным оформлением актов скрытых работ, ведением журнала производства работ. Рабочая зона должна быть выгорожена Подрядчиком и иметь соответствующие знаки, в том числе Подрядчик должен обеспечить наличие ограждений объектов, изготовление и установку брендированных баннеров, размещение информационных щитов в соответствии с типовыми решениями согласно Приложению 1 в зависимости от видов выполняемых работ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| <input type="checkbox"/> Предоставление оборудования                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| <input checked="" type="checkbox"/> Предоставление материалов                      | Выполняется Подрядчиком по ценам согласованным с Заказчиком на стадии коммерческого предложения завода-изготовителя, поставщика. Складские площади, транспортные, таможенные и грузоперевалочные операции, условия хранения и сохранности, гарантии качества и соответствия проекту обеспечивает Подрядчик. Предоставляемые материалы являются "Используемыми".                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| <input checked="" type="checkbox"/> Выполнение шеф-монтажных работ                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| <input checked="" type="checkbox"/> Выполнение пуско-наладочных работ              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| <input checked="" type="checkbox"/> Выполнение приемо-сдаточных испытаний          | Выполняется Подрядчиком при участии Заказчика.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| <input checked="" type="checkbox"/> Сдача объекта приемочной комиссии              | Подрядчик:<br>-обеспечивает участие в приемочной комиссии представителей заинтересованных организаций;<br>-готовит и оформляет все документы приемочной комиссии, включая согласование, подписание и утверждение Акта комиссии ф. КС-11, КС-14, ОС-1, ОС-1а, ОС-3;<br>-сдает Заказчику три полных комплекта исполнительной и приемо-сдаточной документации, оформленной в соответствии со СНиП;<br>-при необходимости обеспечивает получение Разрешения на допуск в эксплуатацию в органах РТН                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| <input checked="" type="checkbox"/> Гарантийное обслуживание                       | 36 месяцев со дня утверждения Акта приемочной комиссии.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |

Закупочная процедура проводится только среди субъектов МСП ☐ да ☐ нет

Характер договорной цены: Предельная и максимальная договорная цена

Примечание:

Начальная цена лота: 218 695,86 руб. с НДС, в том числе НДС 22%

в т.ч.  
ПИР 6 690,65 руб.  
АН 0,00 руб.  
ППТ 0,00 руб.  
СМР 204 718,29 руб.  
Оборудование 0,00 руб.  
ПНР 7 286,92 руб.  
Прочие 0,00 руб.  
Непредвиденные работы и затраты 0,00 руб.

Условия финансирования:

|                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|-------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> | оплата за выполненные объемы работ согласно графику выполнения работ в <u>30*</u> рабочих дней после подписания Акта приемки выполненных работ и(или) форм КС-2 и КС-3 (если иное не предусмотрено действующим Законодательством РФ)<br>*не более чем 7 рабочих дней при заключении договора с субъектом МСП |
| <input type="checkbox"/>            | 100% - оплата по факту выполнения всех работ в течение _____ дней после утверждения Акта об исполнении всех работ или Формы 34)                                                                                                                                                                              |
| <input type="checkbox"/>            | Авансирование предусмотрено в размере: _____ % от стоимости.....                                                                                                                                                                                                                                             |

Сроки выполнения работ (услуг):

Начало работ: \_\_\_\_\_ с даты подписания договора  
Окончание работ: 15.01.2027

Подписи ответственных лиц

Заместитель директора по капитальному строительству –Начальник  
управления капитального строительства

Начальник финансово-экономического управления

  
\_\_\_\_\_ подписи  
  
\_\_\_\_\_ подписи

С.А.Кузнецов  
\_\_\_\_\_  
Ф.И.О.  
  
Н.Н.Косач  
\_\_\_\_\_  
Ф.И.О.



A. F. HERNANDEZ

Расчет предельной стоимости лота "под ключ"

1-364076

Наименование инвестиционного проекта: Строительство РПМ-038 в от. 1/6, д.3 от МТН, 1930 Невьяновское ПС, 40.11.50-24.001.664.1596

| СПРАВОЧНО: расчет фактической стоимости инвестиций в объекты в прошлом году или в соответствии с утвержденн. «ИП» / проектом корректировки ИТР |                             |                                       |        |                                                     |                                  |                                                 |                              |                                    |                                                  |          |          |      |            |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|---------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------|----------------------------------|-------------------------------------------------|------------------------------|------------------------------------|--------------------------------------------------|----------|----------|------|------------|
| Группа затрат                                                                                                                                  | 1-36603                     | 2                                     | 3      | 4                                                   | 5                                | 6                                               | 7                            | 8                                  | 9                                                | 10       | 11       | 12   | 13         |
|                                                                                                                                                |                             | Наименование затрат                   | %      | Стратегические инвестиционные проекты (организации) | Оборудование, работы и материалы | Проектирование, проектно-конструкторские работы | Оперативные услуги заказчика | Прочие (за вычетом НДС, ИТР и ИТР) | Оборудование, материалы, работы (включительно %) | Итого    |          |      |            |
| 1-36603                                                                                                                                        | 01-2000                     | Глава 1-12 Среднего светового расхода | на     | 0,00                                                | 0,00                             | 0,00                                            | 0,00                         | 0,00                               | 0,00                                             | 0,00     | 0,00     | 0,00 | 0,00       |
|                                                                                                                                                | 01-2000                     | Непрямые расходы                      | на     | 0,00                                                | 0,00                             | 0,00                                            | 0,00                         | 0,00                               | 0,00                                             | 0,00     | 0,00     | 0,00 | 0,00       |
|                                                                                                                                                | 01-2000                     | Итого                                 | на     | 0,00                                                | 0,00                             | 0,00                                            | 0,00                         | 0,00                               | 0,00                                             | 0,00     | 0,00     | 0,00 | 0,00       |
|                                                                                                                                                | 01-2000                     | Счета в бухгалтерском учете           | на     | 0,00                                                | 0,00                             | 0,00                                            | 0,00                         | 0,00                               | 0,00                                             | 0,00     | 0,00     | 0,00 | 0,00       |
|                                                                                                                                                | 01-2000                     | Счета в бухгалтерском учете           | на     | 0,00                                                | 0,00                             | 0,00                                            | 0,00                         | 0,00                               | 0,00                                             | 0,00     | 0,00     | 0,00 | 0,00       |
|                                                                                                                                                | 01-2025                     | Глава 1-12 Среднего светового расхода | 97,99% | 152,058,50                                          | 0,00                             | 0,00                                            | 0,00                         | 5 412,50                           | 4 969,61                                         | 6 384,00 | 3 370,00 | 0,00 | 172 194,61 |
|                                                                                                                                                | 01-2025                     | Непрямые расходы                      | 2,01%  | 0,00                                                | 0,00                             | 0,00                                            | 0,00                         | 0,00                               | 0,00                                             | 0,00     | 5 166,00 | 0,00 | 5 166,00   |
|                                                                                                                                                | 01-2025                     | Итого                                 | 100%   | 152,058,50                                          | 0,00                             | 0,00                                            | 0,00                         | 5 412,50                           | 4 969,61                                         | 6 384,00 | 8 536,00 | 0,00 | 177 360,61 |
|                                                                                                                                                | 01-2025                     | Счета в бухгалтерском учете           | на     | 0,00                                                | 0,00                             | 0,00                                            | 0,00                         | 0,00                               | 0,00                                             | 0,00     | 0,00     | 0,00 | 0,00       |
|                                                                                                                                                | 01-2025                     | Счета в бухгалтерском учете           | на     | 0,00                                                | 0,00                             | 0,00                                            | 0,00                         | 0,00                               | 0,00                                             | 0,00     | 0,00     | 0,00 | 0,00       |
|                                                                                                                                                | 01-2025                     | Итого                                 | на     | 0,00                                                | 0,00                             | 0,00                                            | 0,00                         | 0,00                               | 0,00                                             | 0,00     | 0,00     | 0,00 | 0,00       |
|                                                                                                                                                | 01-2025                     | Счета в бухгалтерском учете           | на     | 0,00                                                | 0,00                             | 0,00                                            | 0,00                         | 0,00                               | 0,00                                             | 0,00     | 0,00     | 0,00 | 0,00       |
| 01-2025                                                                                                                                        | Счета в бухгалтерском учете | на                                    | 0,00   | 0,00                                                | 0,00                             | 0,00                                            | 0,00                         | 0,00                               | 0,00                                             | 0,00     | 0,00     | 0,00 |            |
| 01-2025                                                                                                                                        | Итого                       | на                                    | 0,00   | 0,00                                                | 0,00                             | 0,00                                            | 0,00                         | 0,00                               | 0,00                                             | 0,00     | 0,00     | 0,00 |            |
| 01-2025                                                                                                                                        | Счета в бухгалтерском учете | на                                    | 0,00   | 0,00                                                | 0,00                             | 0,00                                            | 0,00                         | 0,00                               | 0,00                                             | 0,00     | 0,00     | 0,00 |            |
| 01-2025                                                                                                                                        | Счета в бухгалтерском учете | на                                    | 0,00   | 0,00                                                | 0,00                             | 0,00                                            | 0,00                         | 0,00                               | 0,00                                             | 0,00     | 0,00     | 0,00 |            |
| 01-2025                                                                                                                                        | Итого                       | на                                    | 0,00   | 0,00                                                | 0,00                             | 0,00                                            | 0,00                         | 0,00                               | 0,00                                             | 0,00     | 0,00     | 0,00 |            |
| 01-2025                                                                                                                                        | Счета в бухгалтерском учете | на                                    | 0,00   | 0,00                                                | 0,00                             | 0,00                                            | 0,00                         | 0,00                               | 0,00                                             | 0,00     | 0,00     | 0,00 |            |
| 01-2025                                                                                                                                        | Счета в бухгалтерском учете | на                                    | 0,00   | 0,00                                                | 0,00                             | 0,00                                            | 0,00                         | 0,00                               | 0,00                                             | 0,00     | 0,00     | 0,00 |            |
| 01-2025                                                                                                                                        | Итого                       | на                                    | 0,00   | 0,00                                                | 0,00                             | 0,00                                            | 0,00                         | 0,00                               | 0,00                                             | 0,00     | 0,00     | 0,00 |            |
| 01-2025                                                                                                                                        | Счета в бухгалтерском учете | на                                    | 0,00   | 0,00                                                | 0,00                             | 0,00                                            | 0,00                         | 0,00                               | 0,00                                             | 0,00     | 0,00     | 0,00 |            |
| 01-2025                                                                                                                                        | Счета в бухгалтерском учете | на                                    | 0,00   | 0,00                                                | 0,00                             | 0,00                                            | 0,00                         | 0,00                               | 0,00                                             | 0,00     | 0,00     | 0,00 |            |
| 01-2025                                                                                                                                        | Итого                       | на                                    | 0,00   | 0,00                                                | 0,00                             | 0,00                                            | 0,00                         | 0,00                               | 0,00                                             | 0,00     | 0,00     | 0,00 |            |
| 01-2025                                                                                                                                        | Счета в бухгалтерском учете | на                                    | 0,00   | 0,00                                                | 0,00                             | 0,00                                            | 0,00                         | 0,00                               | 0,00                                             | 0,00     | 0,00     | 0,00 |            |
| 01-2025                                                                                                                                        | Счета в бухгалтерском учете | на                                    | 0,00   | 0,00                                                | 0,00                             | 0,00                                            | 0,00                         | 0,00                               | 0,00                                             | 0,00     | 0,00     | 0,00 |            |
| 01-2025                                                                                                                                        | Итого                       | на                                    | 0,00   | 0,00                                                | 0,00                             | 0,00                                            | 0,00                         | 0,00                               | 0,00                                             | 0,00     | 0,00     | 0,00 |            |
| 01-2025                                                                                                                                        | Счета в бухгалтерском учете | на                                    | 0,00   | 0,00                                                | 0,00                             | 0,00                                            | 0,00                         | 0,00                               | 0,00                                             | 0,00     | 0,00     | 0,00 |            |
| 01-2025                                                                                                                                        | Счета в бухгалтерском учете | на                                    | 0,00   | 0,00                                                | 0,00                             | 0,00                                            | 0,00                         | 0,00                               | 0,00                                             | 0,00     | 0,00     | 0,00 |            |
| 01-2025                                                                                                                                        | Итого                       | на                                    | 0,00   | 0,00                                                | 0,00                             | 0,00                                            | 0,00                         | 0,00                               | 0,00                                             | 0,00     | 0,00     | 0,00 |            |
| 01-2025                                                                                                                                        | Счета в бухгалтерском учете | на                                    | 0,00   | 0,00                                                | 0,00                             | 0,00                                            | 0,00                         | 0,00                               | 0,00                                             | 0,00     | 0,00     | 0,00 |            |
| 01-2025                                                                                                                                        | Счета в бухгалтерском учете | на                                    | 0,00   | 0,00                                                | 0,00                             | 0,00                                            | 0,00                         | 0,00                               | 0,00                                             | 0,00     | 0,00     | 0,00 |            |
| 01-2025                                                                                                                                        | Итого                       | на                                    | 0,00   | 0,00                                                | 0,00                             | 0,00                                            | 0,00                         | 0,00                               | 0,00                                             | 0,00     | 0,00     | 0,00 |            |
| 01-2025                                                                                                                                        | Счета в бухгалтерском учете | на                                    | 0,00   | 0,00                                                | 0,00                             | 0,00                                            | 0,00                         | 0,00                               | 0,00                                             | 0,00     | 0,00     | 0,00 |            |
| 01-2025                                                                                                                                        | Счета в бухгалтерском учете | на                                    | 0,00   | 0,00                                                | 0,00                             | 0,00                                            | 0,00                         | 0,00                               | 0,00                                             | 0,00     | 0,00     | 0,00 |            |
| 01-2025                                                                                                                                        | Итого                       | на                                    | 0,00   | 0,00                                                | 0,00                             | 0,00                                            | 0,00                         | 0,00                               | 0,00                                             | 0,00     | 0,00     | 0,00 |            |
| 01-2025                                                                                                                                        | Счета в бухгалтерском учете | на                                    | 0,00   | 0,00                                                | 0,00                             | 0,00                                            | 0,00                         | 0,00                               | 0,00                                             | 0,00     | 0,00     | 0,00 |            |
| 01-2025                                                                                                                                        | Счета в бухгалтерском учете | на                                    | 0,00   | 0,00                                                | 0,00                             | 0,00                                            | 0,00                         | 0,00                               | 0,00                                             | 0,00     | 0,00     | 0,00 |            |
| 01-2025                                                                                                                                        | Итого                       | на                                    | 0,00   | 0,00                                                | 0,00                             | 0,00                                            | 0,00                         | 0,00                               | 0,00                                             | 0,00     | 0,00     | 0,00 |            |
| 01-2025                                                                                                                                        | Счета в бухгалтерском учете | на                                    | 0,00   | 0,00                                                | 0,00                             | 0,00                                            | 0,00                         | 0,00                               | 0,00                                             | 0,00     | 0,00     | 0,00 |            |
| 01-2025                                                                                                                                        | Счета в бухгалтерском учете | на                                    | 0,00   | 0,00                                                | 0,00                             | 0,00                                            | 0,00                         | 0,00                               | 0,00                                             | 0,00     | 0,00     | 0,00 |            |
| 01-2025                                                                                                                                        | Итого                       | на                                    | 0,00   | 0,00                                                | 0,00                             | 0,00                                            | 0,00                         | 0,00                               | 0,00                                             | 0,00     | 0,00     | 0,00 |            |
| 01-2025                                                                                                                                        | Счета в бухгалтерском учете | на                                    | 0,00   | 0,00                                                | 0,00                             | 0,00                                            | 0,00                         | 0,00                               | 0,00                                             | 0,00     | 0,00     | 0,00 |            |
| 01-2025                                                                                                                                        | Счета в бухгалтерском учете | на                                    | 0,00   | 0,00                                                | 0,00                             | 0,00                                            | 0,00                         | 0,00                               | 0,00                                             | 0,00     | 0,00     | 0,00 |            |
| 01-2025                                                                                                                                        | Итого                       | на                                    | 0,00   | 0,00                                                | 0,00                             | 0,00                                            | 0,00                         | 0,00                               | 0,00                                             | 0,00     | 0,00     | 0,00 |            |
| 01-2025                                                                                                                                        | Счета в бухгалтерском учете | на                                    | 0,00   | 0,00                                                | 0,00                             | 0,00                                            | 0,00                         | 0,00                               | 0,00                                             | 0,00     | 0,00     | 0,00 |            |
| 01-2025                                                                                                                                        | Счета в бухгалтерском учете | на                                    | 0,00   | 0,00                                                | 0,00                             | 0,00                                            | 0,00                         | 0,00                               | 0,00                                             | 0,00     | 0,00     | 0,00 |            |
| 01-2025                                                                                                                                        | Итого                       | на                                    | 0,00   | 0,00                                                | 0,00                             | 0,00                                            | 0,00                         | 0,00                               | 0,00                                             | 0,00     | 0,00     | 0,00 |            |
| 01-2025                                                                                                                                        | Счета в бухгалтерском учете | на                                    | 0,00   | 0,00                                                | 0,00                             | 0,00                                            | 0,00                         | 0,00                               | 0,00                                             | 0,00     | 0,00     | 0,00 |            |
| 01-2025                                                                                                                                        | Счета в бухгалтерском учете | на                                    | 0,00   | 0,00                                                | 0,00                             | 0,00                                            | 0,00                         | 0,00                               | 0,00                                             | 0,00     | 0,00     | 0,00 |            |
| 01-2025                                                                                                                                        | Итого                       | на                                    | 0,00   | 0,00                                                | 0,00                             | 0,00                                            | 0,00                         | 0,00                               | 0,00                                             | 0,00     | 0,00     | 0,00 |            |
| 01-2025                                                                                                                                        | Счета в бухгалтерском учете | на                                    | 0,00   | 0,00                                                | 0,00                             | 0,00                                            | 0,00                         | 0,00                               | 0,00                                             | 0,00     | 0,00     | 0,00 |            |
| 01-2025                                                                                                                                        | Счета в бухгалтерском учете | на                                    | 0,00   | 0,00                                                | 0,00                             | 0,00                                            | 0,00                         | 0,00                               | 0,00                                             | 0,00     | 0,00     | 0,00 |            |
| 01-2025                                                                                                                                        | Итого                       | на                                    | 0,00   | 0,00                                                | 0,00                             | 0,00                                            | 0,00                         | 0,00                               | 0,00                                             | 0,00     | 0,00     | 0,00 |            |
| 01-2025                                                                                                                                        | Счета в бухгалтерском учете | на                                    | 0,00   | 0,00                                                | 0,00                             | 0,00                                            | 0,00                         | 0,00                               | 0,00                                             | 0,00     | 0,00     | 0,00 |            |
| 01-2025                                                                                                                                        | Счета в бухгалтерском учете | на                                    | 0,00   | 0,00                                                | 0,00                             | 0,00                                            | 0,00                         | 0,00                               | 0,00                                             | 0,00     | 0,00     | 0,00 |            |
| 01-2025                                                                                                                                        | Итого                       | на                                    | 0,00   | 0,00                                                | 0,00                             | 0,00                                            | 0,00                         | 0,00                               | 0,00                                             | 0,00     | 0,00     | 0,00 |            |
| 01-2025                                                                                                                                        | Счета в бухгалтерском учете | на                                    | 0,00   | 0,00                                                | 0,00                             | 0,00                                            | 0,00                         | 0,00                               | 0,00                                             | 0,00     | 0,00     | 0,00 |            |
| 01-2025                                                                                                                                        | Счета в бухгалтерском учете | на                                    | 0,00   | 0,00                                                | 0,00                             | 0,00                                            | 0,00                         | 0,00                               | 0,00                                             | 0,00     | 0,00     | 0,00 |            |
| 01-2025                                                                                                                                        | Итого                       | на                                    | 0,00   | 0,00                                                | 0,00                             | 0,00                                            | 0,00                         | 0,00                               | 0,00                                             | 0,00     | 0,00     | 0,00 |            |
| 01-2025                                                                                                                                        | Счета в бухгалтерском учете | на                                    | 0,00   | 0,00                                                | 0,00                             | 0,00                                            | 0,00                         | 0,00                               | 0,00                                             | 0,00     | 0,00     | 0,00 |            |
| 01-2025                                                                                                                                        | Счета в бухгалтерском учете | на                                    | 0,00   | 0,00                                                | 0,00                             | 0,00                                            | 0,00                         | 0,00                               | 0,00                                             | 0,00     | 0,00     | 0,00 |            |
| 01-2025                                                                                                                                        | Итого                       | на                                    | 0,00   | 0,00                                                | 0,00                             | 0,00                                            | 0,00                         | 0,00                               | 0,00                                             | 0,00     | 0,00     | 0,00 |            |
| 01-2025                                                                                                                                        | Счета в бухгалтерском учете | на                                    | 0,00   | 0,00                                                | 0,00                             | 0,00                                            | 0,00                         | 0,00                               | 0,00                                             | 0,00     | 0,00     | 0,00 |            |
| 01-2025                                                                                                                                        | Счета в бухгалтерском учете | на                                    | 0,00   | 0,00                                                | 0,00                             | 0,00                                            | 0,00                         | 0,00                               | 0,00                                             | 0,00     | 0,00     | 0,00 |            |
| 01-2025                                                                                                                                        | Итого                       | на                                    | 0,00   | 0,00                                                | 0,00                             | 0,00                                            | 0,00                         | 0,00                               | 0,00                                             | 0,00     | 0,00     | 0,00 |            |
| 01-2025                                                                                                                                        | Счета в бухгалтерском учете | на                                    | 0,00   | 0,00                                                | 0,00                             | 0,00                                            | 0,00                         | 0,00                               | 0,00                                             | 0,00     | 0,00     | 0,00 |            |
| 01-2025                                                                                                                                        | Счета в бухгалтерском учете | на                                    | 0,00   | 0,00                                                | 0,00                             | 0,00                                            | 0,00                         | 0,00                               | 0,00                                             | 0,00     | 0,00     | 0,00 |            |
| 01-2025                                                                                                                                        | Итого                       | на                                    | 0,00   | 0,00                                                | 0,00                             | 0,00                                            | 0,00                         | 0,00                               | 0,00                                             | 0,00     | 0,00     | 0,00 |            |
| 01-2025                                                                                                                                        | Счета в бухгалтерском учете | на                                    | 0,00   | 0,00                                                | 0,00                             | 0,00                                            | 0,00                         | 0,00                               | 0,00                                             | 0,00     | 0,00     | 0,00 |            |
| 01-2025                                                                                                                                        | Счета в бухгалтерском учете | на                                    | 0,00   | 0,00                                                | 0,00                             | 0,00                                            | 0,00                         | 0,00                               | 0,00                                             | 0,00     | 0,00     | 0,00 |            |
| 01-2025                                                                                                                                        | Итого                       | на                                    | 0,00   | 0,00                                                | 0,00                             | 0,00                                            | 0,00                         | 0,00                               | 0,00                                             | 0,00     | 0,00     | 0,00 |            |
| 01-2025                                                                                                                                        | Счета в бухгалтерском учете | на                                    | 0,00   | 0,00                                                | 0,00                             | 0,00                                            | 0,00                         | 0,00                               | 0,00                                             | 0,00     | 0,00     | 0,00 |            |
| 01-2025                                                                                                                                        | Счета в бухгалтерском учете | на                                    | 0,00   | 0,00                                                | 0,00                             | 0,00                                            | 0,00                         | 0,00                               | 0,00                                             | 0,00     | 0,00     | 0,00 |            |
| 01-2025                                                                                                                                        | Итого                       | на                                    | 0,00   | 0,00                                                | 0,00                             | 0,00                                            | 0,00                         | 0,00                               | 0,00                                             | 0,00     | 0,00     | 0,00 |            |
| 01-2025                                                                                                                                        | Счета в бухгалтерском учете | на                                    | 0,00   | 0,00                                                | 0,00                             | 0,00                                            | 0,00                         | 0,00                               | 0,00                                             | 0,00     | 0,00     | 0,00 |            |
| 01-2025                                                                                                                                        | Счета в бухгалтерском учете | на                                    | 0,00   | 0,00                                                | 0,00                             | 0,00                                            | 0,00                         | 0,00                               | 0,00                                             | 0,00     | 0,00     | 0,00 |            |
| 01-2025                                                                                                                                        | Итого                       | на                                    | 0,00   | 0,00                                                | 0,00                             | 0,00                                            | 0,00                         | 0,00                               | 0,00                                             | 0,00     | 0,00     | 0,00 |            |
| 01-2025                                                                                                                                        | Счета в бухгалтерском учете | на                                    | 0,00   | 0,00                                                | 0,00                             | 0,00                                            | 0,00                         | 0,00                               | 0,00                                             | 0,00     | 0,00     | 0,00 |            |
| 01-2025                                                                                                                                        | Счета в бухгалтерском учете | на                                    | 0,00   | 0,00                                                | 0,00                             | 0,00                                            | 0,00                         | 0,00                               | 0,00                                             | 0,00     | 0,00     | 0,00 |            |
| 01-2025                                                                                                                                        | Итого                       | на                                    | 0,00   | 0,00                                                | 0,00                             | 0,00                                            | 0,00                         | 0,00                               | 0,00                                             | 0,00     | 0,00     | 0,00 |            |
| 01-2025                                                                                                                                        | Счета в бухгалтерском учете | на                                    | 0,00   | 0,00                                                | 0,00                             | 0,00                                            | 0,00                         | 0,00                               | 0,00                                             | 0,00     | 0,00     | 0,00 |            |
| 01-2025                                                                                                                                        | Счета в бухгалтерском учете | на                                    | 0,00   | 0,00                                                | 0,00                             | 0,00                                            | 0,00                         | 0,00                               | 0,00                                             | 0,00     | 0,00     | 0,00 |            |
| 01-2025                                                                                                                                        | Итого                       | на                                    | 0,00   | 0,00                                                | 0,00                             | 0,00                                            | 0,00                         | 0,00                               | 0,00                                             | 0,00     | 0,00     | 0,00 |            |
| 01-2025                                                                                                                                        | Счета в бухгалтерском учете | на                                    | 0,00   | 0,00                                                | 0,00                             | 0,00                                            | 0,00                         | 0,00                               | 0,00                                             | 0,00     | 0,00     | 0,00 |            |
| 01-2025                                                                                                                                        | Счета в бухгалтерском учете | на                                    | 0,00   | 0,00                                                | 0,00                             | 0,00                                            | 0,00                         | 0,00                               | 0,00                                             | 0,00     | 0,00     | 0,00 |            |
| 01-2025                                                                                                                                        | Итого                       | на                                    | 0,00   | 0,00                                                | 0,00                             | 0,00                                            | 0,00                         | 0,00                               | 0,00                                             | 0,00     | 0,00     | 0,00 |            |
| 01-2025                                                                                                                                        | Счета в бухгалтерском учете | на                                    | 0,00   | 0,00                                                | 0,00                             | 0,00                                            | 0,00                         | 0,00                               | 0,00                                             | 0,00     | 0,00     | 0,00 |            |
| 01-2025                                                                                                                                        | Счета в бухгалтерском учете | на                                    | 0,00   | 0,00                                                | 0,00                             | 0,00                                            | 0,00                         | 0,00                               | 0,00                                             | 0,00     | 0,00     | 0,00 |            |
| 01-2025                                                                                                                                        | Итого                       | на                                    | 0,00   | 0,00                                                | 0,00                             | 0,00                                            | 0,00                         | 0,00                               | 0,00                                             | 0,00     | 0,00     | 0,00 |            |
| 01-2025                                                                                                                                        | Счета в бухгалтерском учете | на                                    | 0,00   | 0,00                                                | 0,00                             | 0,00                                            | 0,00                         | 0,00                               | 0,00                                             | 0,00     | 0,00     | 0,00 |            |
| 01-2025                                                                                                                                        | Счета в бухгалтерском учете | на                                    | 0,00   | 0,00                                                | 0,00                             | 0,00                                            | 0,00                         | 0,00                               | 0,00                                             | 0,00     | 0,00     | 0,00 |            |
| 01-2025                                                                                                                                        | Итого                       | на                                    | 0,00   | 0,00                                                | 0,00                             | 0,00                                            | 0,00                         | 0,00                               | 0,00                                             | 0,00     | 0,00     | 0,00 |            |
| 01-2025                                                                                                                                        | Счета в бухгалтерском учете | на                                    | 0,00   | 0,00                                                | 0,00                             | 0,00                                            | 0,00                         | 0,00                               | 0,00                                             | 0,00     | 0,00     | 0,00 |            |
| 01-2025                                                                                                                                        | Счета в бухгалтерском учете | на                                    | 0,00   | 0,00                                                | 0,00                             | 0,00                                            | 0,00                         | 0,00                               | 0,00                                             | 0,00     | 0,00     | 0,00 |            |
| 01-2025                                                                                                                                        | Итого                       | на                                    | 0,00   | 0,00                                                | 0,00                             | 0,00                                            | 0,00                         | 0,00                               | 0,00                                             | 0,00     | 0,00     | 0,00 |            |
| 01-2025                                                                                                                                        | Счета в бухгалтерском учете | на                                    | 0,00   | 0,00                                                | 0,00                             | 0,00                                            | 0,00                         | 0,00                               | 0,00                                             | 0,00     | 0,00     | 0,00 |            |
| 01-2025                                                                                                                                        | Счета в бухгалтерском учете | на                                    | 0,00   | 0,00                                                | 0,00                             | 0,00                                            | 0,00                         | 0,00                               | 0,00                                             | 0,00     | 0,00     | 0,00 |            |
| 01-2025                                                                                                                                        | Итого                       | на                                    | 0,00   | 0,00                                                | 0,00                             | 0,00                                            | 0,00                         | 0,00                               | 0,00                                             | 0,00     | 0,00     | 0,00 |            |
| 01-2025                                                                                                                                        |                             |                                       |        |                                                     |                                  |                                                 |                              |                                    |                                                  |          |          |      |            |

|       | год                                                                                                                                             | СМР                                                                                  | Оборуд.        | ППР            | ППР            | Расшифровка "проект" |                       |                                                    |                                                    | Итого: руб.    |                                                  |            |
|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|----------------|----------------|----------------|----------------------|-----------------------|----------------------------------------------------|----------------------------------------------------|----------------|--------------------------------------------------|------------|
|       |                                                                                                                                                 |                                                                                      |                |                |                | Сохранение закладки  | Строительный контроль | Прочие средства на непредвиденные работы и затраты | (без НДС)                                          |                |                                                  |            |
|       |                                                                                                                                                 |                                                                                      |                |                |                |                      |                       |                                                    |                                                    |                |                                                  |            |
| Мет/п | Наименование                                                                                                                                    | СМР                                                                                  | Оборуд.        | ППР            | ППР            | Авторский надзор     | Расшифровка "проект"  |                                                    |                                                    | Итого: руб.    |                                                  |            |
|       |                                                                                                                                                 |                                                                                      |                |                |                |                      | Информация ПИР        | Строительный контроль                              | Прочие средства на непредвиденные работы и затраты |                | подготовка документации на планируемую программу |            |
|       |                                                                                                                                                 |                                                                                      |                |                |                |                      |                       |                                                    |                                                    |                |                                                  |            |
|       |                                                                                                                                                 |                                                                                      |                |                |                |                      |                       |                                                    |                                                    |                |                                                  |            |
|       |                                                                                                                                                 |                                                                                      |                |                |                |                      |                       |                                                    |                                                    |                |                                                  |            |
|       | 1                                                                                                                                               | Стоимость строительства не аккредитованных объектов в текущих ценах сметного расчета | 152 058,50     | 0,00           | 5 412,50       | 4 969,61             | 0,00                  | 6 384,00                                           | 3 370,00                                           | 5 166,00       | 0,00                                             | 177 360,61 |
|       |                                                                                                                                                 |                                                                                      |                |                |                |                      |                       |                                                    |                                                    |                |                                                  |            |
|       |                                                                                                                                                 |                                                                                      |                |                |                |                      |                       |                                                    |                                                    |                |                                                  |            |
|       |                                                                                                                                                 |                                                                                      |                |                |                |                      |                       |                                                    |                                                    |                |                                                  |            |
|       |                                                                                                                                                 |                                                                                      |                |                |                |                      |                       |                                                    |                                                    |                |                                                  |            |
| 2     | Индекс-дефляторы Минэкономразвития по стране "Инвестиции в основной капитал"                                                                    | 2025-2024                                                                            | 107,4000000000 | 107,4000000000 | 107,4000000000 | 107,4000000000       | 107,4000000000        | 107,4000000000                                     | 107,4000000000                                     | 107,4000000000 | 107,4000000000                                   |            |
|       |                                                                                                                                                 |                                                                                      |                |                |                |                      |                       |                                                    |                                                    |                |                                                  |            |
|       |                                                                                                                                                 |                                                                                      |                |                |                |                      |                       |                                                    |                                                    |                |                                                  |            |
|       |                                                                                                                                                 |                                                                                      |                |                |                |                      |                       |                                                    |                                                    |                |                                                  |            |
|       |                                                                                                                                                 |                                                                                      |                |                |                |                      |                       |                                                    |                                                    |                |                                                  |            |
| 3     | Затраты заказчика, исключенные из расчета предельной цены лота в текущих ценах                                                                  | 2026-2025                                                                            | 105,5000000000 | 105,5000000000 | 105,5000000000 | 105,5000000000       | 105,5000000000        | 105,5000000000                                     | 105,5000000000                                     | 105,5000000000 | 105,5000000000                                   |            |
|       |                                                                                                                                                 |                                                                                      |                |                |                |                      |                       |                                                    |                                                    |                |                                                  |            |
|       |                                                                                                                                                 |                                                                                      |                |                |                |                      |                       |                                                    |                                                    |                |                                                  |            |
|       |                                                                                                                                                 |                                                                                      |                |                |                |                      |                       |                                                    |                                                    |                |                                                  |            |
|       |                                                                                                                                                 |                                                                                      |                |                |                |                      |                       |                                                    |                                                    |                |                                                  |            |
| 4     | Предельная стоимость лота в прогнозных ценах года подпериода строительства                                                                      | 2027-2026                                                                            | 104,1000000000 | 104,1000000000 | 104,1000000000 | 104,1000000000       | 104,1000000000        | 104,1000000000                                     | 104,1000000000                                     | 104,1000000000 | 104,1000000000                                   |            |
|       |                                                                                                                                                 |                                                                                      |                |                |                |                      |                       |                                                    |                                                    |                |                                                  |            |
|       |                                                                                                                                                 |                                                                                      |                |                |                |                      |                       |                                                    |                                                    |                |                                                  |            |
|       |                                                                                                                                                 |                                                                                      |                |                |                |                      |                       |                                                    |                                                    |                |                                                  |            |
|       |                                                                                                                                                 |                                                                                      |                |                |                |                      |                       |                                                    |                                                    |                |                                                  |            |
| 5     | Индивидуальный коэффициент снижения инвестиционных затрат **                                                                                    | 2028-2027                                                                            | 104,1000000000 | 104,1000000000 | 104,1000000000 | 104,1000000000       | 104,1000000000        | 104,1000000000                                     | 104,1000000000                                     | 104,1000000000 | 104,1000000000                                   |            |
|       |                                                                                                                                                 |                                                                                      |                |                |                |                      |                       |                                                    |                                                    |                |                                                  |            |
|       |                                                                                                                                                 |                                                                                      |                |                |                |                      |                       |                                                    |                                                    |                |                                                  |            |
|       |                                                                                                                                                 |                                                                                      |                |                |                |                      |                       |                                                    |                                                    |                |                                                  |            |
|       |                                                                                                                                                 |                                                                                      |                |                |                |                      |                       |                                                    |                                                    |                |                                                  |            |
| 6     | Предельная стоимость лота в прогнозных ценах года подпериода строительства с учетом индивидуального коэффициента снижения инвестиционных затрат | 2029-2028                                                                            | 1,0000000000   | 1,0000000000   | 1,0000000000   | 1,0000000000         | 1,0000000000          | 1,0000000000                                       | 1,0000000000                                       | 1,0000000000   | 1,0000000000                                     |            |
|       |                                                                                                                                                 |                                                                                      |                |                |                |                      |                       |                                                    |                                                    |                |                                                  |            |
|       |                                                                                                                                                 |                                                                                      |                |                |                |                      |                       |                                                    |                                                    |                |                                                  |            |
|       |                                                                                                                                                 |                                                                                      |                |                |                |                      |                       |                                                    |                                                    |                |                                                  |            |
|       |                                                                                                                                                 |                                                                                      |                |                |                |                      |                       |                                                    |                                                    |                |                                                  |            |
| 7     | Предельная стоимость лота в прогнозных ценах года подпериода строительства с учетом НДС                                                         | 2030                                                                                 | 0,00           | 0,00           | 0,00           | 0,00                 | 0,00                  | 0,00                                               | 0,00                                               | 0,00           | 0,00                                             |            |
|       |                                                                                                                                                 |                                                                                      |                |                |                |                      |                       |                                                    |                                                    |                |                                                  |            |
|       |                                                                                                                                                 |                                                                                      |                |                |                |                      |                       |                                                    |                                                    |                |                                                  |            |
|       |                                                                                                                                                 |                                                                                      |                |                |                |                      |                       |                                                    |                                                    |                |                                                  |            |
|       |                                                                                                                                                 |                                                                                      |                |                |                |                      |                       |                                                    |                                                    |                |                                                  |            |

\*Списание стоимости лота выполняется с реконструктивных смет в проектом смете  
\*\*В случае, если стоимость лота превышает сумму сметы, то стоимость лота списывается с суммы сметы, а сумма сметы списывается с суммы сметы



Начальник СДЮ УЭС

А.А. Яков

06.08.2026